

Zmluva o prevode správy majetku

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 23 ods. 2, písm. b) bod 2 platných Zásad hospodárenia s majetkom Nitrianskeho samosprávneho kraja

medzi

Odobzdvájajúcim: Krajská knižnica Karola Kmeťka v Nitre
Sídlo: Fraňa Mojtu 18, 950 51 Nitra
Zastúpená: Mgr. Monikou Lobodášovou, riaditeľkou
ISIL SK-4KACKA03701
IČO: 35630272

Krajská knižnica Karola Kmeťka v Nitre	
Došlo:	10.5.2017
Číslo: 2017/57-001	Pril.:
Vydavateľ:	Ref.: 112

a

Preberajúcim: Nitrianska galéria
Sídlo: Župné námestie 3, 949 01 Nitra
Zastúpená: Mgr. Renátou Niczovou, riaditeľkou
IČO: 36102580
DIČ: 2021452565

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prevod správy prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja a v správe odovzdávajúceho do správy preberajúceho. Odovzdávajúci a preberajúci sú organizáciami v zriaďovateľskej pôsobnosti Nitrianskeho samosprávneho kraja (ďalej len „NSK“).
2. Predmetom prevodu správy sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Nitra, obec Nitra, okres Nitra, vedené na LV č. 3107 okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom ako:
 - **parcela registra KN-C č. 119** o výmere 974 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a
 - **budova so súpisným číslo 970**, nachádzajúca sa na parcele registra KN-C č. 119
3. Predmetom prevodu správy je aj **dlhodobý hmotný majetok** v celkovej výške **6162,79 EUR**. Predmetný hmotný majetok sa nachádza v budove so súpisným č. 970. Zoznam hmotného majetku tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Čl. II.

Dôvod a účel prevodu

1. Dôvodom prevodu správy majetku NSK je skutočnosť, že predmet prevodu uvedený v čl. I. ods. 2 a 3 tejto zmluvy je prebytočný a neslúži odovzdávajúcemu na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti ani v súvislosti s ním, preto ho ponúkol prednostne

v zmysle čl. 8 platných Zásad hospodárenia s majetkom NSK, organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti NSK na plnenie úloh, na ktoré by uvedený majetok mohol účelne slúžiť

2. Účelom prevodu správy majetku NSK je využitie predmetu prevodu uvedeného v čl. I. ods. 2 a 3 tejto zmluvy preberajúcim.

Čl. III.

Hodnota predmetu prevodu

1. Hodnota predmetu prevodu uvedeného v čl. I. ods. 2 tejto zmluvy je ku dňu prevodu nasledovná:

❖ **budova so súpisným číslo 970**

- obstarávacia cena: 198 529,44 EUR
- oprávky: 51 173,00 EUR
- zostatková cena: 147 356,44 EUR
- zdroj financovania: vlastné

❖ **pozemok parcela registra KN-C č. 119**

- obstarávacia cena: 16 165,44 EUR
- zostatková cena: 16 165,44 EUR
- zdroj financovania: vlastné

❖ **Technické zhodnotenie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky k 1.1.2009**

- obstarávacia cena: 31 796,45 EUR
- oprávky: 26 500,00 EUR
- zostatková cena: 5 296,45 EUR

❖ **Technické zhodnotenie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky k 1.10.2009**

- obstarávacia cena: 49 728,38 EUR
- oprávky: 38 028,00 EUR
- zostatková cena: 11 700,38 EUR

2. Prevod správy majetku uvedeného v čl. I. ods. 2 a 3 tejto zmluvy je **bezodplatný**.

Čl. IV.

Deň prevodu

V súlade s § 6a ods. 3 Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov sa odovzdávajúci a preberajúci dohodli, že za deň prevodu sa pokladá prvý deň mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom zmluva nadobudne platnosť podľa čl. VI. ods. 1 tejto zmluvy.

Čl. V.

Ďalšie dojednania

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá predmet prevodu uvedený v čl. I. tejto zmluvy v stave, v akom sa nachádza ku dňu prevodu správy majetku NSK.
2. Preberajúci prehlasuje, že mu je technický stav predmetu prevodu správy uvedeného v čl. I. tejto zmluvy známy a je si plne vedomý okolností, ktoré podmieňujú jeho ďalšie bezpečné a hospodárne využívanie na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti.
3. V deň prevzatia predmetu prevodu uvedeného v čl. I tejto zmluvy spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí.
4. Odovzdávajúci správca je povinný pri ukončení správy majetku odovzdať preberajúcejmu správcovi kompletnú dokumentáciu, týkajúcu sa zvereneného majetku, ktorú správca nadobudol pri správe majetku.
5. Preberajúci správca je povinný a súčasne oprávnený spravovať prevádzaný majetok NSK v súlade so Zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom NSK.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle zmluvných strán po udelení súhlasu s jej uzavretím zriaďovateľom, ktorým je NSK.
2. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu, nebola podpísaná v tiesni, zmluve porozumeli a po jej prečítaní svoj súhlas s obsahom zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Táto zmluva je spracovaná v 7 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia a zriaďovateľ, ktorým je Nitriansky samosprávny kraj dostane tri vyhotovenia.
4. Návrh na Zápis zmluvy o prevode správy záznamom podá vlastník nehnuteľností na okresný úrad Nitra, katastrálny odbor po podpise tejto zmluvy v zmysle Zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov.

V Nitre, dňa 27.04.2017

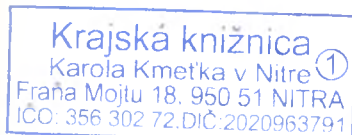
V Nitre, dňa 27.04.2017

Odovzdávajúci

Preberajúci

Mgr. Monika Lobodášová, riaditeľka

Mgr. Renáta Niczová, riaditeľka



Zoznam majetku ponechaného na Samovej ul. č. 1

DHM

Číslo	Názov	Zaradené dňa	Obstarávacia cena
1404	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1405	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1406	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1407	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1408	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1409	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1410	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1411	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1412	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1413	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1414	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1415	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1416	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1417	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1418	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1419	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1420	Kachle Gama	11.11.2008	208.86 €
1421	Kachle Beta	11.11.2008	264.82 €
1422	Kachle Beta	11.11.2008	264.82 €
1423	Kachle Beta	11.11.2008	264.82 €
1424	Kachle Beta	11.11.2008	264.82 €
1425	Kachle Beta	11.11.2008	264.82 €
1426	Kachle Beta	11.11.2008	264.82 €
1200	Prietokový ohrievač	22.08.2006	109.32 €
1076	Ohrievač vody-prietokový	18.10.2002	96.93 €
1560	Skrinka kuchynská s dresom + pracovná doska	17.12.2009	620.00 €
403/61526	Skrinka spodná dvojdverová	18.12.1997	40.16 €
404/61526	Skrinka spodná dvojdverová	18.12.1997	40.16 €
405/61526	Skrinka zásuvková + doska	18.12.1997	41.66 €

6 087.77 €

Príloha č. 1

Zoznam majetku ponechaného na Samovej ul. č. 1

OTE

Číslo	Názov	Zaradené dňa	Obstarávacía cena
1908	Skrinka horná jednodverová	09.12.1997	17.26 €
1909	Skrinka horná dvojdverová	09.12.1997	28.88 €
1910	Skrinka horná dvojdverová	09.12.1997	28.88 €

75.02 €

• Dlhodobý hmotný majetok spolu: 6 087, 77 € + 75,02 € = 6 162,79 €

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA

vykonaná v zmysle §7 zákona NR SR č.357/2015 Z.z.

Finančnú operáciu alebo jej časť je možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Meno a priezvisko zamestnanca : Ing. Adriana Šutková

Dátum: 27.4. 2017 Podpis: _____

Finančnú operáciu alebo jej časť je možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca : Mgr. Monika Lobudášová

Dátum: 27.4. 2017 Podpis: _____

Predseda Nitrianskeho samosprávneho kraja v súlade s Čl. 23 ods. 2. písm. b) bod 2 Zásad hospodárenia s majetkom Nitrianskeho samosprávneho kraja, schválených Zastupiteľstvom NSK dňa 15. decembra 2014 Uznesením č. 219/2014, **schvaľuje** Zmluvu o prevode správy majetku Nitrianskeho samosprávneho kraja medzi:

- Krajskou knižnicou Karola Kmeťka v Nitre so sídlom Fraňa Mojtu 18, 950 51 Nitra ako odovzdávajúcim a
- Nitrianskou galériou so sídlom Župné námestie 3, 949 01 Nitra ako preberajúcim, pod číslom spisu: 2242/2017/MAJ/NSK.

Predmetom prevodu správy sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Nitra, obec Nitra, okres Nitra, vedené na LV č. 3107 okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom ako:

- parcela registra KN-C č. 119 o výmere 974 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- budova so súpisným číslom 970, nachádzajúca sa na parcele registra KN-C č. 119

Prevod správy uvedeného majetku je za účelom plnenia úloh v rámci predmetu činnosti preberajúceho.

Odovzdanie predmetu prevodu správy preberajúcemu je bezodplatné.

V Nitre, dňa

4. MAJ 2017



doc. Ing. Milan Belica, PhD.
predseda
Nitrianskeho samosprávneho kraja

Protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľnosti

Adresa nehnuteľnosti: Samova 1, 950 51 Nitra

Odozdávajúci:

Meno a priezvisko (názov): Krajská knižnica Karola Kmeťka v Nitre

Sídlo: Fraňa Mojtu 18, 950 51 Nitra

IČO: 35630272

Telefón: 037/651 98 87

E-mail: sekretariat@krajaskniznicanitra.sk

Krajská knižnica Karola Kmeťka v Nitre	
Došlo:	2. 5. 2017
Číslo: 2017/57-002	Pril.:
Vydavateľ:	Ref.: 112

Preberajúci:

Meno a priezvisko (názov): Nitrianska galéria

Sídlo: Župné námestie 3, 949 01 Nitra

IČO: 36102580

Telefón: 037/ 657 96 41-3

E-mail: riaditel@nitrianskagaleria.sk

Na základe zmluvy o prevode správy majetku uzatvorenej v zmysle § 6a ods. 3 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 23 ods. 2, písm. b) bod 2 platných Zásad hospodárenia s majetkom Nitrianskeho samosprávneho kraja medzi odovzdávajúcim a preberajúcim, ktorí svojim podpisom potvrdzujú, že vyššie uvedená nehnuteľnosť bola riadne odovzdaná v stave zodpovedajúcom protokolu o odovzdaní a zároveň bolo zistené a odovzdané nasledovné:

Budova:

Parcela registra KN-C č. 119 o výmere 974 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

Budova so súpisným číslom 970, nachádzajúca sa na parcele registra KN-c č. 119

Kľúče:

Hlavná brána: 8 ks

Vstup do budovy: 7 ks

Kovová brána do dvora: 2 ks

Miestnosť pred sekretariátom: 3 ks

Sekretariát: 2 ks

Riaditeľňa: 1 ks

Kancelária bibliografie: 2 ks

Kancelária OETČ: 3 ks

Sklad MTZ: 1 ks

Kancelária metodiky: 2 ks

Archív: 2 ks

Merač vody: č.D0310051065

Stav merača: 3549 92 m³

Merač plynu: NR 4066607

Stav merača: 36 336 m³

Merač elektriny: 422 197

Stav merača: 42 967 KW

Zariadenie / vybavenie nehnuteľnosti:

Kachle Gama: 17 ks

Kachle Beta: 6 ks

Prietokový ohrievač vody: 2 ks

Skrinka kuchynská s drezom+prac.doska: 1 ks

Skrinka spodná dvojdverová: 2 ks

Skrinka zásuvková+doska: 1 ks

Skrinka horná jednodverová: 1 ks

Skrinka horná dvojdverová: 2 ks

Revízne správy:

Revízna správa hasiacich prístrojov a hydrantov zo dňa 21.10.2016

Revízna správa bleskozvodu zo dňa 27.09.2013

Čistenie a kontrola komínov a dymovodov zo dňa 22.08.2016

Revízia a skúška plynových zariadení zo dňa 13.09.2016

Odborná prehliadka a skúška rozvádzačov a elektroinštalácie zo dňa 27.10.2016

Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu v Nitre:

č. NR-08/2875 – 2/13908/V zo dňa 13.11.2008

č. KPUNR-2014/6859-4/24933/V zo dňa 22.04.2014

Kolaudačné rozhodnutie číslo: ÚPA 73/89-Ing.Lk zo dňa 17.05.1989

Projektová dokumentácia budovy Krajskej knižnice Karola Kmeťka v Nitre, Samova 1

V dňa

podpis zodávajúceho
Karola Kmeťka v Nitre
Fraňa Mojtu 18. 950 51 NITRA
IČO: 356 302 72.DIČ:2020963791

podpis preberajúceho

NITRIANSKA GALÉRIA
Župné nám. 3
949 01 NITRA
-1-